

Междинен финансов отчет

ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ АД

30 юни 2021 г.



Съдържание

	Страница
Отчет за доходите	2
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния финансов отчет	7

Отчет за доходите

Пояснения	Към 30 юни 2021г. ‘000 лв	Към 30 юни 2020г. ‘000 лв
Приходи от лихви	1 518	1 426
Разходи за лихви	(600)	(586)
	918	840
Печалба от продажба на акции и дялове	362	83
Нетна печалба от продажба на акции и дялове	362	83
Други финансови позиции нетно	(23)	(22)
Печалба от финансова дейност	1 257	901
Приходи от нефинансова дейност	366	441
Оперативни разходи	(294)	(261)
Разходи за персонала	(289)	(259)
Други разходи	(11)	(8)
Амортизация на нефинансови активи	(40)	(44)
Печалба/Загуба преди данъци	989	770
Разходи за данък	(65)	(77)
Печалба/Загуба за периода	924	693
Общо всеобхватен доход за периода	924	693

Доход на акция

[12](#)

0,005 лв

0,004 лв

Изготвил:

/Павлин Радев /

Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 29 юли 2021 г.



Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	Към 30 юни 2021 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2020 г. ‘000 лв
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	211	251
Нематериални активи	5	1	1
Инвестиционни имоти	6	67 578	67 578
Инвестиции в дъщерни дружества	7	164 994	166 596
Инвестиции асоциирани предприятия		172	172
Дългосрочни вземания от свързани лица		675	675
Репутация		7 426	7 426
Нетекущи активи		241 057	242 699
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи	8	1 640	1 793
Търговски и други вземания	9	256	142
Вземания от свързани лица		77 408	75 780
Парични средства		2	228
Текущи активи		79 306	77 943
Общо активи		320 363	320 642

Изготвил:

/Павлин Радев /

Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 29 юни 2021 г.



Отчет за финансовото състояние(продължение)

	Поясн ение	Към 31 март 2021 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2020 г. ‘000 лв
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	10	195 660	195 660
Резерви		54 424	54 424
Натрупана печалба		17 312	16 388
Общо собствен капитал		267 396	266 472
Пасиви			
Нетекущи			
Пенсионни и други задължения към персонала		41	41
Дългосрочни заеми		1 643	1 923
Дългосрочни задължения към свързани лица		31	31
Пасиви по отсрочени данъци		10 021	10 021
Нетекущи пасиви		11 736	12 016
Текущи			
Краткосрочни заеми	11	3 153	3 128
Търговски и други задължения	13	812	774
Краткосрочни задължения към свързани лица	14	36 955	38 011
Задължения за данъци върху дохода		129	64
Пенсионни и други задължения към персонала		182	177
Текущи пасиви		41 231	42 154
Общо пасиви		52 967	54 170
Общо собствен капитал и пасиви		320 363	320 642

Изготвил:


/Павлин Радев /

Изпълнителен директор:


/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:


/Любомир Чакъров/

Дата: 29 юли 2021 г.



Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в ‘000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2021	195 660	54 424	16 388	266 472
Печалба за периода	-	-	924	924
Салдо към 30 юни 2021г.	195 660	54 424	17 312	267 396

Всички суми са представени в ‘000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2020	195 660	54 424	15 523	265 607
Печалба за периода	-	-	865	865
Салдо към 31 декември 2020г.	195 660	54 424	16 388	266 472

Изготвил:


/Павлин Радев /

Изпълнителен директор:


/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:


/Любомир Чакъров/

Дата: 29 юни 2021 г.



Отчет за паричните потоци

	Към 30 юни 2021 г. ‘000 лв	Към 30 юни 2020 г. ‘000 лв
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	407	587
Плащания към доставчици	(284)	(215)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(263)	(238)
Плащания за други данъци	(176)	(147)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	-	(25)
Паричен поток от оперативна дейност	(316)	(38)
Инвестиционна дейност		
Предоставени заемни средства	(2 355)	(1 577)
Постъпления от предоставени заемни средства	1 154	653
Получени лихви	665	401
Други плащания за инвестиционна дейност	210	(184)
Парични потоци от инвестиционна дейност	(326)	(707)
Финансова дейност		
Получени заемни средства	-	825
Постъпления по репо сделки	-	2 116
Плащания по получени заемни средства	(1 363)	(2 528)
Плащания на лихви	(172)	(189)
Продажба на дъщерни предприятия	1 960	741
Други постъпления/плащания по финансова дейност	(9)	29
Парични потоци от финансова дейност	416	994
Нетна промяна в паричните средства	(226)	249
Парични средства в началото на периода	228	22
Парични средства в края на периода	2	271

Изготвил:


/Павлин Радев /

Изпълнителен директор:


/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:


/Любомир Чакъров/

Дата: 29 юли 2021 г.



Пояснения към междинния финансов отчет

1 Обща информация

Основната дейност на Дружеството се състои в :

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Отдаване под наем на недвижими имоти;
- Съхранение на зърно и зърнопроизводни;
- Търговско представителство и посредничество;

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Софийски градски съд с фирмено дело № 17625/2007 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, ул. Стефан Караджа № 2.

Акциите на Зърнени храни България АД са регистрирани на Българска фондова борса – София АД.

Към 30 юни 2021 г. Дружеството има двустепенна система на управление, включваща Надзорен и Управителен съвет.

Надзорния съвет е в състав:

- Председател – Химимпорт АД, регистрирано по фирмено дело № 2655/1989 г. на Софийски градски съд – представлявано от Иво Каменов Георгиев;
- Заместник председател – ЦКБ Груп ЕАД, регистрирано 2002 г. по описа на Софийски градски съд – представлявано от Тихомир Ангелов Атанасов;
- Северина Стефанова Жилева – член на Надзорния съвет.

Управителен съвет в състав:

- Александър Димитров Керезов
- Любомир Тодоров Чакъров
- Йордан Стефанов Йорданов
- Миролюб Панчев Иванов
- Никола Пеев Мишев

Дружеството се представлява от Александър Димитров Керезов и Любомир Тодоров Чакъров само заедно.

Броят на персонала към 30 юни 2021 г. е 47.

Мажоритарен собственик, който изготвя консолидирани финансови отчети е Химимпорт АД. Химимпорт АД е регистрирано на Българска фондова борса - София АД. Крайният собственик на Дружеството, който изготвя консолидирани финансови отчети, е дружество Инвест Кешпгъл АД, което не е регистрирано на фондова борса.

2 Счетоводна политика и промени през периода

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2020 г.

2.1 Счетоводни оценки

При изготвянето на междинни финансови отчети ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2020 г., с изключение на промените в приблизителната оценка на задълженията за разходи за данъци върху дохода.

2.2 Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които влизат в сила на 1 януари 2021

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2021 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС

2.3 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2021 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС
- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели - Фаза 2, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

3 Значими събития и сделки през периода

Във връзка с продължаващата световна пандемия от Covid-19, с Решение на Министерски съвет №72 от 26 януари 2021 г. е удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България до 30 април 2021 г. Ръководството следи за развитието на пандемията, възприетите и наложени мерки от страна на правителството и своевременно анализира потенциалния им ефект върху оперативното и финансово състояние, с оглед балансиране ликвидните позиции на Дружеството и осигуряване финансова стабилност.

Все още остават силно засегнати секторите транспорт, туризъм, развлечения и свободно време, както и дружества в изцяло експортноориентирани отрасли, които заради ограниченията за свободно движение не са в състояние да изпращат своите доставки.

Коронавирус пандемията не се отрази върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството през първото шестмесечие на 2020 г.

Като цяло към шестмесечието на негативно въздействието върху дейността на Дружеството, но предвид ситуацията са предприети следните основни мерки от страна на ръководството:

- Преговаряне на параметрите по банковите кредити на Дружеството с основните банки-кредитори за разсрочване на падежиращи вноски по заеми съгласно взетите решения на БНБ, с които търговските банки могат да разсрочват кредити на граждани и фирми до 6 месеца, прилагайки 3 форми на механизми за разсрочване;

В резултат на предприетите мерки като цяло Дружеството е в силна позиция и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Сгради ‘000 лв.	Машини и съоръжения ‘000 лв.	Транспортни и средства ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2021 г.	41	462	207	254	964
Ефект от МСФО 16 „Лизинг“	-	-	-	-	-
Новопридобити активи	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	-	-	-
Салдо към 30 юни 2021г.	41	462	207	254	964
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2021 г.	(8)	(282)	(173)	(250)	(713)
Отписана амортизация	-	-	-	-	-
Амортизация за периода	(2)	(32)	(4)	(2)	(40)
Салдо към 30 юни 2021г.	(10)	(314)	(177)	(252)	(753)
Балансова стойност към 30 юни 2020 г.	31	148	30	2	211

	Сгради ‘000 лв.	Машини, съоръжения и оборудване ‘000 лв.	Транспортни средства ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2020 г.	41	462	220	254	977
Новопридобити активи	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	(13)	-	(13)
Салдо към 31 декември 2020г.	41	462	207	254	964
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2020 г.	(4)	(217)	(169)	(247)	(637)
Отписана амортизация	-	-	13	-	13
Амортизация за периода	(4)	(65)	(17)	(3)	(89)
Салдо към 31 декември 2020г.	(8)	(282)	(173)	(250)	(713)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	33	180	34	4	251

5 Нематериални активи

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2021 г.	2	16	18
Новопридобити активи	-	-	-
Отписани активи	-	-	-
Салдо към 30 юни 2021 г.	2	16	18
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2021 г.	(1)	(16)	(17)
Амортизация	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо към 30 юни 2021 г.	(1)	(16)	(17)
Балансова стойност към 30 юни 2021 г.	1	-	1

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2020 г.	2	16	18
Новопридобити активи	-	-	-
Отписани активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	2	16	18
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2020 г.	(1)	(16)	(17)
Амортизация	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	(1)	(16)	(17)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	1	-	1

6 Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя, сгради и машини и съоръжения трайно прикрепени към сградите, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	‘000 лв.
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2021 г.	67 578
Новопридобити активи:	-
Отписани активи	-
Апортирани в новоучредено дружество	-
Салдо към 30 юни 2021 г.	67 578
Балансова стойност към 30 юни 2021 г.	67 578
	‘000 лв.
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2020 г.	67 665
Нетна загуба от промяна на справедливата стойност	(87)
Салдо към 31 декември 2020 г.	67 578
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	67 578

7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	30 юни 2021 ‘000 лв.	участие %	2020 ‘000 лв.	участие %
Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 328	51.10	62 328	51.10
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	29 510	60.03	31 112	63.29
Имоти активитис-1 ЕООД	Търговия	9 755	100	9 755	100
Порт Балчик АД	Пристанищни у/ги	5 681	67	5 681	67
Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	5 903	100	5 903	100
Добрински панаир АД	Услуги	247	59.97	247	59.97
Булхимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рабър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Химцелтекс ЕООД	Търговия	29	100	29	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
		164 994		166 596	

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

8 Финансови активи

Краткосрочните финансови активи през представените отчетни периоди включват предоставените краткосрочни парични средства и лихвите по тях.

	Към 30 юни 2021 ‘000 лв.	Към 31 декември 2020 ‘000 лв.
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Некотиран капиталови инструменти	-	205
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Предоставени парични средства	3	3
Вземания по договор за цесия	1 746	1 746
Очаквани кредитни загуби	(504)	(504)
	1 245	1 245
Вземания по лихви по предоставени парични средства	416	364
Очаквани кредитни загуби	(21)	(21)
	395	343
Общо краткосрочни финансови активи	1 640	1 793

9 Търговски и други вземания

	30 юни 2021 ‘000 лв.	2020 ‘000 лв.
Търговски вземания, брутно	365	252
Обезценка на търговски вземания	(119)	(119)
Търговски вземания	246	133
Други вземания	10	9
Нефинансови активи	10	9

Търговски и други вземания

256	142
------------	------------

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

10 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 195 660 287 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Към 30 юни 2021 г. няма промяна в броя и вида на акциите спрямо 31 декември 2020 г.

	Брой '000 лв	
Към 30 юни 2021		
Към 1 януари 2021	195 660 287	195 660
Към 30 юни 2021	195 660 287	195 660
За 2020 г.		
Към 1 януари 2020	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2020	195 660 287	195 660

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	30 юни 2021		31 декември 2020	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Химимпорт АД	124 528 577	63.65	124 528 577	63.65
Инвест кепитъл АД	18 338 320	9.37	18 338 320	9.37
УПФ Съгласие	13 641 776	6.97	13 641 776	6.97
Други юридически лица	24 522 702	12.53	24 591 502	12.57
Други физически лица	14 628 912	7.48	14 560 112	7.44
	195 660 287	100.00	195 660 287	100

11 Краткосрочни заеми

	Към 30 юни 2021 ‘000 лв	Към 31 декември 2020 ‘000 лв
Репо сделки	2 245	2 188
Банкови заеми	673	729
Търговски заеми	191	191
Лихви	44	20
	3 153	3 128

Към 30 юни 2021 г. дружеството няма сключени нови договори за банкови заеми.

12 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използван нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции. Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	30 юни 2021	30 юни 2020
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	924 000	693 000
Среднопретеглен брой акции	195 660 287	195 660 287
Основен доход на акция (лева за акция)	0,00	0,00
Общо	0,005	0,004

13 Търговски и други задължения

	30 юни 2021 ‘000 лв.	2020 ‘000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	202	195
Финансови пасиви	202	195
Предплатени наеми	2	72
Данъчни задължения	604	506
Други задължения	4	1
Нефинансови пасиви	610	579
Текущи търговски и други задължения	812	774

14 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

14.1 Сделки със собственици

	30 юни 2021 ‘000 лв.	30 юни 2020 ‘000 лв.
Получени депозитни средства, цесии и начислени лихви	677	109
Погасени (предоставени) депозитни средства, цесии и разходи за лихви	(1 592)	(887)
Покупка на стоки и услуги	(4)	(4)

14.2 Сделки с дъщерни дружества

	30 юни 2021 ‘000 лв.	30 юни 2020 ‘000 лв.
Продажба на стоки, услуги и активи	24	13
Покупка на стоки и услуги	(4)	(6)
Получени заемни средства(депозити), цесии и начислени лихви	2 269	2 000
Погасени (предоставени)заемни средства(депозити), цесии и разходи за лихви	(2 805)	(4 768)

14.3 Сделки с други свързани лица

	30 юни 2021 ‘000 лв.	30 юни 2020 ‘000 лв.
Продажба на активи и услуги	36	36
Покупка на активи и услуги	(42)	(13)
Получени заемни средства(депозити), цесии и начислени лихви	32	-
(Предоставени)/погасени заемни средства(депозити), цесии и разходи за лихви	(120)	(71)

14.4 Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет. През отчетния период не са изплащани възнаграждения на ключовия управленски персонал. През предходните съпоставими отчетни периоди възнаграждения на ключов управленски персонал не са изплащани.

Разчети със свързани лица

	30 юни 2021 ‘000 лв.	31 декември 2020 ‘000 лв.
Нетекущи вземания от:		
- дъщерни предприятия	675	675
Общо нетекущи вземания от свързани лица	675	675
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия	39 131	39 781
- други свързани лица	4 476	4 468
- собственици	33 801	31 531
Общо текущи вземания от свързани лица	77 408	75 780
Текущи задължения към:		
- дъщерни предприятия	33 588	34 712
- други свързани лица	3 367	3 299
Общо задължения към свързани лица	36 955	38 011

15 Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени различни гаранционни и правни искове към Дружеството.

16 Събития, настъпили след датата на отчетния период

Ръководството на дружеството декларира, че за периода между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрението от Управителния съвет за публикуването на междинния финансов отчет, 28 юли 2021 г., не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития.