

Консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември

Активи	Пояснение	2012 '000 лв.	2011 '000 лв.
Нетекущи активи			
Репутация	6	33 575	11 638
Други нематериални активи	9	8 170	1 850
Имоти, машини и съоръжения	10	206 022	164 009
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	7	14 110	4 897
Инвестиционни имоти	12	910	-
Дългосрочни финансови активи	13	2 226	-
Търговски вземания	17	30	-
Отсрочени данъчни активи	14	2 455	30
Нетекущи активи		267 498	182 424
Текущи активи			
Материални запаси	15	23 620	1 681
Краткосрочни финансови активи	16	44 183	20 951
Търговски вземания	17	43 278	171 534
Вземания от свързани лица	40	72 683	36 337
Данъчни вземания	18	123	2
Други вземания	19	203 459	9 717
Пари и парични еквиваленти	20	6 000	14 716
Текущи активи		393 346	254 938
Активи и групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	21	39 743	25 472
Общо активи		700 587	462 834

Съставил:

/Теодора Янкова/



Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 25 април 2013 г.

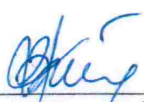
Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 април 2013 г.:




Поясненията към консолидирания финансов отчет до стр. 93 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2012 ‘000 лв.	2011 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	22.1	195 660	170 786
Премии резерв	22.2	16 113	-
Резерви	22.2	29 818	27 217
Неразпределена печалба		10 140	7 944
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		251 731	205 947
Неконтролиращо участие		58 246	152
Общо собствен капитал		309 977	206 099
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Провизии	23	438	-
Пенсионни и други задължения към персонала	24.2	953	37
Дългосрочни заеми	25	28 196	40 930
Задължения по финансов лизинг	11.1	12 417	24
Търговски задължения	26	151	-
Дългосрочни задължения към свързани лица	40	4 256	1 466
Отсрочени данъчни пасиви	14	17 497	11 276
Нетекущи пасиви		63 908	53 733
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	24.2	2 339	314
Краткосрочни заеми	25	47 296	25 816
Задължения по финансов лизинг	11.1	3 223	335
Търговски задължения	26	13 962	10 007
Краткосрочни задължения към свързани лица	40	216 797	153 848
Данъчни задължения	27	4 065	3 990
Други задължения	28	39 020	8 692
Текущи пасиви		326 702	203 002
Общо пасиви		390 610	256 735
Общо собствен капитал и пасиви		700 587	462 834

Съставил: 
/Теодора Янкова/

Изпълнителен директор: 
/Александър Керзов/

Изпълнителен директор: 
/Любомир Чакъров/

Дата: 25 април 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 април 2013 г.:

Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 7 до стр. 93 представяват разясненията на



Консолидиран отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2012 '000 лв.	2011 '000 лв.
Приходи от продажби	29	47 928	17 248
Други приходи	30	1 699	377
Разходи за материали	31	(13 629)	(725)
Разходи за външни услуги	32	(4 032)	(1 556)
Разходи за персонала	24.1	(7 771)	(2 815)
Разходи за амортизация на нефинансови активи	12; 10; 9	(4 693)	(4 503)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(10 992)	(13 303)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		(3 513)	(6)
Печалба от продажба на нетекущи активи	33	612	18 304
Други разходи	34	(12 161)	(10 097)
Загуба/печалба от оперативна дейност		(6 552)	2 924
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		49	97
Финансови разходи	35	(10 248)	(7 351)
Финансови приходи	35	22 727	8 968
Други финансови позиции	36	(1 302)	(1 113)
Печалба преди данъци		4 674	3 525
Разходи за данъци върху дохода	37	(228)	(262)
Печалба за годината		4 446	3 263
Общ всеобхватен доход за годината		4 446	3 263
Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		12	(24)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		4 434	3 287
Общ всеобхватен доход, отнасящ се до:			
Неконтролиращото участие		12	(24)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		4 434	3 287
Доход на акция:		лв.	лв.
Основен доход на акция	38	0.03	0.02

Съставил:

/Теодора Янкова/

Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 25 април 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 април 2013 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 7 до стр. 93 представляват неразделна част от него.



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Резерви	Неизразходвана печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролирано участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2012 г.	170 786	-	27 217	7 944	205 947	152	206 099
Емисия на акции при плащане на базата на акции	24 874	16 113	-	-	40 987	-	40 987
Бизнес комбинация	-	-	-	363	363	58 082	58 445
Сделки със собствениците	24 874	16 113	-	363	41 350	58 082	99 432
Печалба за годината	-	-	-	4 434	4 434	12	4 446
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	4 434	-	12	4 446
Разпределение на печалба към резерви	-	-	2 601	(2 601)	-	-	-
Салдо към 31 декември 2012 г.	195 660	16 113	29 818	10 140	251 731	58 246	309 977

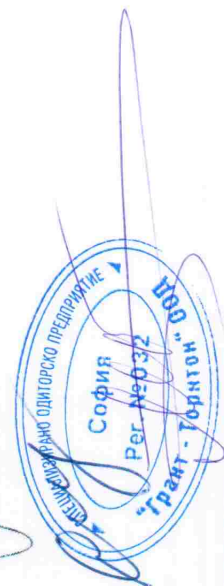
Съставил: 
/Теодора Якова/

Изпълнителен директор:
/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:
/Любомир Чакъров/

Дата: 25 април 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклада от дата 30 април 2013 г.:



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всяки суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролирано участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2011 г.	170 786	17 079	14 795	202 660	176	202 836
Печалба за годината			3 287	3 287	(24)	3 263
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	3 287	3 287	(24)	3 263
Разпределение на печалба към резерви	-	10 138	(10 138)	-	-	-
Салдо към 31 декември 2011 г.	170 786	27 217	7 944	205 947	152	206 099

Съставил:  /Тсофара Янкова/

Изпълнителен директор:  /Александър Керзов/

Изпълнителен директор:  /Любомир Чакъров/


Дата: 25 април 2013 г.


Заверил съгласно одиторски доклада от дата 30 април 2013 г.:




Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2012 ‘000 лв.	2011 ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	43 154	20 840
Плащания към доставчици	(30 702)	(20 943)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(6 070)	(1 892)
Постъпления от възстановени данъци	123	26
Плащания за корпоративен данък	(1 557)	(1 673)
Плащания за други данъци	(2 781)	(2 026)
Други плащания за оперативна дейност	(460)	(252)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1 707	(5 920)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(82)	(335)
Постъпления от продажба на активи, класифицирани като държани за продажба	281	19 370
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	-	161
Придобиване на дъщерни предприятия	(5)	-
Постъпления от придобиване/продажба на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	5 901	30 549
Постъпления от продажба на ценни книжа	25	550
Плащания за концесионни възнаграждения	(517)	(347)
Плащания по договори за цесии	(1 109)	(9 000)
Възстановени аванси за дълготрайни активи	(8 966)	-
Постъпления от продажба на финансови активи	31	-
Плащания по придобиване на финансови активи	(592)	-
Предоставени заеми	(18 296)	(22 242)
Постъпления от предоставени заеми	5 682	8 717
Получени лихви	1 179	2 765
Получени аванси за продажба на дялове	30 649	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	14 181	30 188
Финансова дейност		
Получени заеми	132 294	60 119
Плащания по заеми	(152 986)	(65 891)
Плащания по финансов лизинг	(727)	(102)
Постъпления от емитиране на акции	612	-
Плащания на лихви	(3 525)	(6 661)
Други плащания за финансова дейност	(261)	(394)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(24 593)	(12 929)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(8 705)	11 339
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	14 716	3 379
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(11)	(2)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	6 000	14 716

Съставил: 
/Теодора Янкова/

Изпълнителен директор: 
/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: 
/Любомир Чакъров/

Дата: 25 април 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30 април 2013 г.:

Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 7 до стр. 93 представляват неотделима част от него.

